



Az ábrázolt grafika semmilyen kapcsolatban nem áll a kiadó üzleti tevékenységével, illetve a kibocsátó kibocsátási tevékenységével.



Az idők változnak, a valós értékek ugyanazok maradnak.

 Az új Timberland eszközosztályok



Az ábrázolt grafika semmilyen kapcsolatban nem áll a kiadó üzleti tevékenységével, illetve a kibocsátó kibocsátási tevékenységével.



# Értékpapírok áttekintése és profilok

## HOZAMFELHALMOZÓ | R2 ESZKÖZOSZTÁLYOK

WKN/ISIN	Részvagyion	Pénznem	Kiadási jutalék	Névérték/ Címletezés	Minimum jegyzési összeg
TSR2AC	OptiMix A	EUR	0 - 5 %	1,00 EUR	10.000,00 EUR
TSR2BC	OptiMix B	EUR	0 - 5 %	1,00 EUR	10.000,00 EUR
TSR2CC	OptiMix C	EUR	0 - 5 %	1,00 EUR	10.000,00 EUR
TSR2DC	OptiMix World	EUR	0 - 5 %	1,00 EUR	10.000,00 EUR
TSR2EC	Top 10 alap	EUR	0 - 5 %	1,00 EUR	10.000,00 EUR
TSR2FC	Nemesfémek	EUR	0 - 5 %	1,00 EUR	10.000,00 EUR

## KAMATFIZETŐ | R6 ESZKÖZOSZTÁLYOK

WKN/ISIN	Részvagyion	Kamatok- %-ban	Időpont	Pénznem	Kiadási jutalék	Névérték/ Címletezés	Minimum jegyzési összeg
TSR6AC	OptiMix A	4,25 % p.a.	05. 15. és 11. 15.	EUR	0 - 5 %	1,00 EUR	10.000,00 EUR
TSR6BC	OptiMix B	4,25 % p.a.	05. 15. és 11. 15.	EUR	0 - 5 %	1,00 EUR	10.000,00 EUR
TSR6CC	OptiMix C	4,25 % p.a.	05. 15. és 11. 15.	EUR	0 - 5 %	1,00 EUR	10.000,00 EUR
TSR6DC	OptiMix World	4,25 % p.a.	05. 15. és 11. 15.	EUR	0 - 5 %	1,00 EUR	10.000,00 EUR
TSR6EC	Top 10 alap	4,25 % p.a.	05. 15. és 11. 15.	EUR	0 - 5 %	1,00 EUR	10.000,00 EUR
TSR6FC	Nemesfémek	4,25 % p.a.	05. 15. és 11. 15.	EUR	0 - 5 %	1,00 EUR	10.000,00 EUR

## PROFILOK

Kezelési díj	évi 0,95%
Kezelő	Timberland Fund Management Ltd.
Forgalmazási helyek	Timberland Capital Management GmbH, Timberland Investment GmbH, Timberland Invest Ltd.
Kifizetési helyek	Jegyzékvezetés a kibocsátónál
Letéteményes Németországban	Commerzbank AG
Üzleti év vége	12. 31.
Forgalombahozatali engedély	DE, AT, HU, IR, IL, LU, UK

Az értékpapírok kibocsátói és kamatváltozási kockázatnak vannak kitéve. A további kockázatokról szóló információk megtalálhatók a 2018. 12. 05-ei alaptájékoztatóban. A közzétett alaptájékoztató, a közzétételig véglegesnek számító feltételek, továbbá az alaptájékoztató német nyelvű összefoglalója és a mindenkor végleges feltételek elérhetők a Timberland Capital Management GmbH vállalatnál a Hüttenallee 137, 47800 Krefeld címen, illetve a [www.timberland-finance.com](http://www.timberland-finance.com) weboldalon.

TELJESÍTMÉNYMUTATÓK <sup>1</sup>		költségekkel korrigált <sup>2</sup>
Hozam, 2009.01.01 - 2025.04.04	181,87 % 3 hónap	-5,60 %
Folyó év hozama	-2,50 % 3 év	3,75 %
Éves hozam	6,55 % 5 év	24,65 %

**PROFIL Kamatfizető**

Befektetési alap	OptiMix A
Eszközosztály	jegyzékben elhelyezett
Értékpapír-azonosító szám	TSR6AC
Hozamkezelés	Kamatfizetés (évi 4,25%)

**PROFIL Hozamfelhalmozó**

Befektetési alap	OptiMix A
Eszközosztály	jegyzékben elhelyezett
Értékpapír-azonosító szám	TSR2AC
Hozamkezelés	Felhalmozás

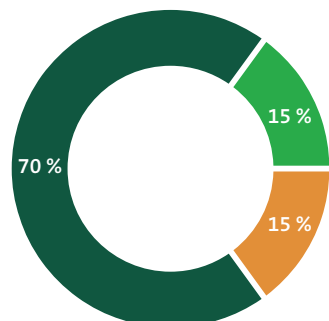
**ÉRTÉK ÉVES ALAKULÁSA** százalékban

Az értékek korábbi alakulása, vagy a szimulációk nem megbízható indikátorai az értékek jövőbeli alakulásának.

## ESZKÖZALLOKÁCIÓ

### OptiMix A

- Hozamportfólió
- Biztonsági portfólió
- Nemesfém portfólió



## TOP 10 POZÍCIÓ

2025.04.04

Súlyozás %-ban

● Gold	7,69 %
● Platinum	2,50 %
● Silver	2,46 %
● Palladium	2,45 %
● FMM-Fonds P €	2,41 %
● Tweedy B. International Value CHF C	2,39 %
● Lingohr Asien Systematik INVEST	2,38 %
● JSS Sust Eq Global Thematic P € dist	2,37 %
● DWS Invest Top Asia FC	2,34 %
● SS Pacific Ex-Japan ESG Scr. Index Eq I	2,31 %

## ÉRTÉKPAPÍROK ALLOKÁCIÓJA

2025.04.04

Súlyozás %-ban

● Biztonságiportfólió	15,21 %
● Nemesfémportfolio	15,11 %
● Global Large-Cap Blend Equity	13,34 %
● Global Large-Cap Growth Equity	11,06 %
● Global Large-Cap Value Equity	10,88 %
● Global Equity Income	9,14 %
● Global Small/Mid-Cap Equity	8,87 %
● Asia-Pacific incl. Japan Equity	4,72 %
● EUR Agressive Allocation	2,41 %
● Global Equity - Currency Hedged	2,39 %
● Asia-Pacific ex-Japan Equity	2,31 %
● USD Agressive Allocation	2,29 %
● nicht klassifiziert	2,28 %

## HISTORIKUS VOLATILITÁS

2009.01.01 - 2025.04.04

8,14

## TOP 5 LEGJOBBAN TELJESÍTŐ

2009.01.01 - 2025.04.04

Hozam

Hozam hozzájárulása a teljes hozamhoz

● JPM Glo Focus A dist €	727,37 %	6,22 %
● Palladium	557,01 %	5,72 %
● UniGlobal	491,91 %	4,59 %
● BNY Mellon Glo Opportunities A \$	409,16 %	3,98 %
● Long Term IF (SIA) Classic €	399,91 %	3,89 %

<sup>1</sup> Az értékek korábbi alakulása, vagy a szimulációk nem megbízható indikátorai az értékek jövőbeli alakulásának.

<sup>2</sup> Az értékpapír-szolgáltatásokkal kapcsolatos jutalékok, díjak és díjazások (pl. a befektetés-közvetítés díjai) kihatnak az értékek alakulására. A részletekkel kapcsolatban tekintse meg a Timberland Capital Management GmbH Általános Üzleti Feltételeinek 3. Függelékét.

Az értékpapírok kibocsátói és kamatváltozási kockázatnak vannak kitéve. A további kockázatokról szóló információk megtalálhatók a 2018. 12. 05-ei alaptájékoztatóban. A közzétett alaptájékoztató, a közzétételig véglegesnek számító feltételek, továbbá az alaptájékoztató német nyelvű összefoglalója és a mindenkori végleges feltételek elérhetők a Timberland Capital Management GmbH vállalatnál a Hüttenallee 137, 47800 Krefeld címen, illetve a [www.timberland-finance.com](http://www.timberland-finance.com) weboldalon.

TELJESÍTMÉNYMUTATÓK <sup>1</sup>		költségekkel korrigált <sup>2</sup>	
Hozam, 2009.01.01 - 2025.04.04	166,53 %	3 hónap	-4,76 %
Folyó év hozama	-1,67 %	3 év	3,45 %
Éves hozam	6,18 %	5 év	21,23 %



#### PROFIL Kamatfizető

Befektetési alap	OptiMix B
Eszközosztály	jegyzékben elhelyezett
Értékpapír-azonosító szám	TSR6BC
Hozamkezelés	Kamatfizetés (évi 4,25%)

#### PROFIL Hozamfelhalmozó

Befektetési alap	OptiMix B
Eszközosztály	jegyzékben elhelyezett
Értékpapír-azonosító szám	TSR2BC
Hozamkezelés	Felhalmozás

#### ÉRTÉK ÉVES ALAKULÁSA százalékban

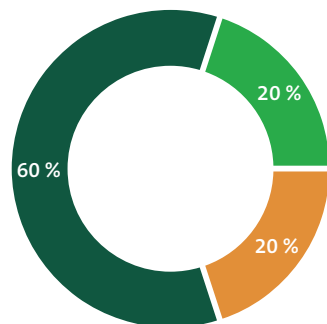


Az értékek korábbi alakulása, vagy a szimulációk nem megbízható indikátorai az értékek jövőbeli alakulásának.

## ESZKÖZALLOKÁCIÓ

### OptiMix B

- Hozamportfólió
- Biztonsági portfólió
- Nemesfém portfólió



## TOP 10 POZÍCIÓ

2025.04.04

Súlyozás %-ban

● Gold	10,24 %
● Platinum	3,33 %
● Silver	3,28 %
● Palladium	3,26 %
● FMM-Fonds P €	2,06 %
● Tweedy B. International Value CHF C	2,05 %
● Lingohr Asien Systematik INVEST	2,04 %
● JSS Sust Eq Global Thematic P € dist	2,03 %
● DWS Invest Top Asia FC	2,00 %
● SS Pacific Ex-Japan ESG Scr. Index Eq I	1,97 %

## ÉRTÉKPAPÍROK ALLOKÁCIÓJA

2025.04.04

Súlyozás %-ban

● Biztonságiportfólió	20,25 %
● Nemesfémportfolio	20,11 %
● Global Large-Cap Blend Equity	11,42 %
● Global Large-Cap Growth Equity	9,46 %
● Global Large-Cap Value Equity	9,31 %
● Global Equity Income	7,82 %
● Global Small/Mid-Cap Equity	7,59 %
● Asia-Pacific incl. Japan Equity	4,04 %
● EUR Agressive Allocation	2,06 %
● Global Equity - Currency Hedged	2,05 %
● Asia-Pacific ex-Japan Equity	1,97 %
● USD Agressive Allocation	1,96 %
● nicht klassifiziert	1,95 %

## HISTORIKUS VOLATILITÁS

2009.01.01 - 2025.04.04

7,76

## TOP 5 LEGJOBBAN TELJESÍTŐ

2009.01.01 - 2025.04.04

Hozam

Hozam hozzájárulása a teljes hozamhoz

● JPM Glo Focus A dist €	727,37 %	5,63 %
● Palladium	557,01 %	8,05 %
● UniGlobal	491,91 %	4,16 %
● BNY Mellon Glo Opportunities A \$	409,16 %	3,60 %
● Long Term IF (SIA) Classic €	399,91 %	3,52 %

<sup>1</sup> Az értékek korábbi alakulása, vagy a szimulációk nem megbízható indikátorai az értékek jövőbeli alakulásának.

<sup>2</sup> Az értékpapír-szolgáltatásokkal kapcsolatos jutalékok, díjak és díjazások (pl. a befektetés-közvetítés díjai) kihatnak az értékek alakulására. A részletekkel kapcsolatban tekintse meg a Timberland Capital Management GmbH Általános Üzleti Feltételeinek 3. Függelékét.

Az értékpapírok kibocsátói és kamatváltózási kockázatnak vannak kitéve. A további kockázatokról szóló információk megtalálhatók a 2018. 12. 05-ei alaptájékoztatóban. A közzétett alaptájékoztató, a közzétételig véglegesnek számító feltételek, továbbá az alaptájékoztató német nyelvű összefoglalója és a mindenkori végleges feltételek elérhetők a Timberland Capital Management GmbH vállalatnál a Hüttenallee 137, 47800 Krefeld címen, illetve a [www.timberland-finance.com](http://www.timberland-finance.com) weboldalon.

TELJESÍTMÉNYMUTATÓK <sup>1</sup>		költségekkel korrigált <sup>2</sup>	
Hozam, 2009.01.01 - 2025.04.04	151,19 %	3 hónap	-3,91 %
Folyó év hozama	-0,83 %	3 év	3,11 %
Éves hozam	5,80 %	5 év	17,78 %



#### PROFIL Kamatfizető

Befektetési alap	OptiMix C
Eszközosztály	jegyzékben elhelyezett
Értékpapír-azonosító szám	TSR6CC
Hozamkezelés	Kamatfizetés (évi 4,25%)

#### PROFIL Hozamfelhalmozó

Befektetési alap	OptiMix C
Eszközosztály	jegyzékben elhelyezett
Értékpapír-azonosító szám	TSR2CC
Hozamkezelés	Felhalmozás

#### ÉRTÉK ÉVES ALAKULÁSA százalékban



Az értékek korábbi alakulása, vagy a szimulációk nem megbízható indikátorai az értékek jövőbeli alakulásának.

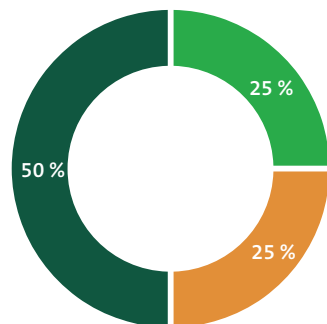




## ESZKÖZALLOKÁCIÓ

### OptiMix C

- Hozamportfólió
- Biztonsági portfólió
- Nemesfém portfólió



## TOP 10 POZÍCIÓ

2025.04.04

Súlyozás %-ban

● Gold	12,78 %
● Platinum	4,16 %
● Silver	4,09 %
● Palladium	4,07 %
● FMM-Fonds P €	1,72 %
● Tweedy B. International Value CHF C	1,70 %
● Lingohr Asien Systematik INVEST	1,70 %
● JSS Sust Eq Global Thematic P € dist	1,69 %
● DWS Invest Top Asia FC	1,67 %
● SS Pacific Ex-Japan ESG Scr. Index Eq I	1,64 %

## ÉRTÉKPAPÍROK ALLOKÁCIÓJA

2025.04.04

Súlyozás %-ban

● Biztonságiportfólió	25,28 %
● Nemesfémportfolio	25,10 %
● Global Large-Cap Blend Equity	9,50 %
● Global Large-Cap Growth Equity	7,87 %
● Global Large-Cap Value Equity	7,75 %
● Global Equity Income	6,51 %
● Global Small/Mid-Cap Equity	6,32 %
● Asia-Pacific incl. Japan Equity	3,36 %
● EUR Agressive Allocation	1,72 %
● Global Equity - Currency Hedged	1,70 %
● Asia-Pacific ex-Japan Equity	1,64 %
● USD Agressive Allocation	1,63 %
● nicht klassifiziert	1,62 %

## HISTORIKUS VOLATILITÁS

2009.01.01 - 2025.04.04

7,58

## TOP 5 LEGJOBBAN TELJESÍTŐ

2009.01.01 - 2025.04.04

Hozam

Hozam hozzájárulása a teljes hozamhoz

● JPM Glo Focus A dist €	727,37 %	4,97 %
● Palladium	557,01 %	10,66 %
● UniGlobal	491,91 %	3,67 %
● BNY Mellon Glo Opportunities A \$	409,16 %	3,18 %
● Long Term IF (SIA) Classic €	399,91 %	3,11 %

<sup>1</sup> Az értékek korábbi alakulása, vagy a szimulációk nem megbízható indikátorai az értékek jövőbeli alakulásának.

<sup>2</sup> Az értékpapír-szolgáltatásokkal kapcsolatos jutalékok, díjak és díjazások (pl. a befektetés-közvetítés díjai) kihatnak az értékek alakulására. A részletekkel kapcsolatban tekintse meg a Timberland Capital Management GmbH Általános Üzleti Feltételeinek 3. Függelékét.

Az értékpapírok kibocsátói és kamatváltozási kockázatnak vannak kitéve. A további kockázatokról szóló információk megtalálhatók a 2018. 12. 05-ei alaptájékoztatóban. A közzétett alaptájékoztató, a közzétételig véglegesnek számító feltételek, továbbá az alaptájékoztató német nyelvű összefoglalója és a mindenkori végleges feltételek elérhetők a Timberland Capital Management GmbH vállalatnál a Hüttenallee 137, 47800 Krefeld címen, illetve a [www.timberland-finance.com](http://www.timberland-finance.com) weboldalon.

TELJESÍTMÉNYMUTATÓK <sup>1</sup>		költségekkel korrigált <sup>2</sup>	
Hozam, 2009.01.01 - 2025.04.04	189,64 %	3 hónap	-9,00 %
Folyó év hozama	-5,90 %	3 év	3,12 %
Éves hozam	6,73 %	5 év	21,72 %



PROFIL Kamatfizető	
Befektetési alap	OptiMix World
Eszközosztály	jegyzékben elhelyezett
Értékpapír-azonosító szám	TSR6DC
Hozamkezelés	Kamatfizetés (évi 4,25%)

PROFIL Hozamfelhalmozó	
Befektetési alap	OptiMix World
Eszközosztály	jegyzékben elhelyezett
Értékpapír-azonosító szám	TSR2DC
Hozamkezelés	Felhalmozás

### ÉRTÉK ÉVES ALAKULÁSA százalékban

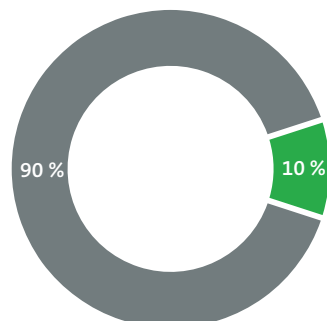


Az értékek korábbi alakulása, vagy a szimulációk nem megbízható indikátorai az értékek jövőbeli alakulásának.

## ESZKÖZALLOKÁCIÓ

### OptiMix World

- Valutaportfólió
- Biztonsági portfólió



## TOP 10 POZÍCIÓ

2025.04.04

Súlyozás %-ban

● Tweedy B. International Value CHF C	7,93 %
● Vontobel Glo. Equity Income B \$	7,77 %
● SS Pacific Ex-Japan ESG Scr. Index Eq P	7,75 %
● UBS (L) MSCI Canada ETF CAD A a	7,66 %
● First Eagle Amundi International AU Cap	7,60 %
● Baillie Gif WW Discovery B € Acc	7,57 %
● CT (L) GI Select gU \$ acc	7,48 %
● BNY Mellon Glo Opportunities A \$	7,48 %
● Stewart Worldwide Leaders A acc £	7,39 %
● Morgan St. Global Opportunity \$ Z	7,21 %

## ÉRTÉKPAPÍROK ALLOKÁCIÓJA

2025.04.04

Súlyozás %-ban

● Global Large-Cap Blend Equity	14,87 %
● Global Large-Cap Growth Equity	14,69 %
● Global Large-Cap Value Equity	13,95 %
● Biztonságiportfólió	10,22 %
● Global Equity - Currency Hedged	7,93 %
● Global Equity Income	7,77 %
● Asia-Pacific ex-Japan Equity	7,75 %
● nicht klassifiziert	7,66 %
● USD Agressive Allocation	7,60 %
● Global Small/Mid-Cap Equity	7,57 %

## HISTORIKUS VOLATILITÁS

2009.01.01 - 2025.04.04



9,58

## TOP 5 LEGJOBBAN TELJESÍTŐ

2009.01.01 - 2025.04.04

Hozam

Hozam hozzájárulása a teljes hozamhoz

● BNY Mellon Glo Opportunities A \$	409,16 %	13,15 %
● Stewart Worldwide Leaders A acc £	354,60 %	11,60 %
● Tweedy B. International Value CHF C	341,50 %	12,08 %
● First Eagle Amundi International AU Cap	257,55 %	9,38 %
● Vontobel Glo. Equity Income B \$	224,16 %	8,69 %

<sup>1</sup> Az értékek korábbi alakulása, vagy a szimulációk nem megbízható indikátorai az értékek jövőbeli alakulásának.

<sup>2</sup> Az értékpapír-szolgáltatásokkal kapcsolatos jutalékok, díjak és díjazások (pl. a befektetés-közvetítés díjai) kihatnak az értékek alakulására. A részletekkel kapcsolatban tekintse meg a Timberland Capital Management GmbH Általános Üzleti Feltételeinek 3. Függelékét.

Az értékpapírok kibocsátói és kamatváltózási kockázatnak vannak kitéve. A további kockázatokról szóló információk megtalálhatók a 2018. 12. 05-ei alaptájékoztatóban. A közzétett alaptájékoztató, a közzétételig véglegesnek számító feltételek, továbbá az alaptájékoztató német nyelvű összefoglalója és a mindenkori végleges feltételek elérhetők a Timberland Capital Management GmbH vállalatnál a Hüttenallee 137, 47800 Krefeld címen, illetve a [www.timberland-finance.com](http://www.timberland-finance.com) weboldalon.

**TELJESÍTMÉNYMUTATÓK<sup>1</sup>**költségekkel korrigált<sup>2</sup>

Hozam, 2009.01.01 - 2025.04.04	189,51 %	3 hónap	-4,64 %
-----------------------------------	----------	---------	---------

Folyó év hozama	-2,68 %	3 év	3,75 %
-----------------	---------	------	--------

Éves hozam	6,72 %	5 év	31,89 %
------------	--------	------	---------

**PROFIL Kamatfizető**

Befektetési alap	Top 10 alap
Eszközosztály	jegyzékben elhelyezett
Értékpapír-azonosító szám	TSR6EC
Hozamkezelés	Kamatfizetés (évi 4,25%)

**PROFIL Hozamfelhalmozó**

Befektetési alap	Top 10 alap
Eszközosztály	jegyzékben elhelyezett
Értékpapír-azonosító szám	TSR2EC
Hozamkezelés	Felhalmozás

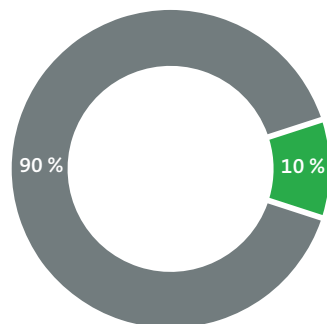
**ÉRTÉK ÉVES ALAKULÁSA** százalékban

Az értékek korábbi alakulása, vagy a szimulációk nem megbízható indikátorai az értékek jövőbeli alakulásának.

## ASSETALLOKATION

### Top 10 alap

- Top 10 portfólió
- Biztonsági portfólió



### TOP 10 POZÍCIÓ

2025.04.04

Súlyozás %-ban

● Tweedy B. International Value CHF C	9,34 %
● Lingohr Asien Systematik INVEST	9,34 %
● FMM-Fonds P €	9,18 %
● DWS Invest Top Asia FC	9,03 %
● FvS Global Quality F	8,97 %
● DJE Dividende & Substanz P €	8,96 %
● Carmignac Investissement A € acc	8,96 %
● DWS Top Dividende LD	8,94 %
● ACATIS Aktien Global A	8,92 %
● Templeton Global Fund A acc \$	8,21 %

## ÉRTÉKPAPÍROK ALLOKÁCIÓJA

2025.04.04

Súlyozás %-ban

● Asia-Pacific incl. Japan Equity	18,37 %
● Global Equity Income	17,90 %
● Global Large-Cap Value Equity	17,13 %
● Biztonságiportfólió	10,15 %
● Global Equity - Currency Hedged	9,34 %
● EUR Agressive Allocation	9,18 %
● Global Large-Cap Blend Equity	8,97 %
● Global Large-Cap Growth Equity	8,96 %

## HISTORIKUS VOLATILITÁS

2009.01.01 - 2025.04.04

8,40

### TOP 5 LEGJOBBAN TELJESÍTŐ

2009.01.01 - 2025.04.04

	Hozam	Hozam hozzájárulása a teljes hozam
● FvS Global Quality F	380,66 %	14,89 %
● Lingohr Asien Systematik INVEST	347,21 %	14,42 %
● ACATIS Aktien Global A	344,84 %	13,71 %
● Tweedy B. International Value CHF C	341,50 %	14,24 %
● DWS Top Dividende LD	294,97 %	12,20 %

<sup>1</sup> Az értékek korábbi alakulása, vagy a szimulációk nem megbízható indikátorai az értékek jövőbeli alakulásának.

<sup>2</sup> Az értékpapír-szolgáltatásokkal kapcsolatos jutalékok, díjak és díjazások (pl. a befektetés-közvetítés díjai) kihatnak az értékek alakulására. A részletekkel kapcsolatban tekintse meg a Timberland Capital Management GmbH Általános Üzleti Feltételeinek 3. Függelékét.

Az értékpapírok kibocsátói és kamatváltózási kockázatnak vannak kitéve. A további kockázatokról szóló információk megtalálhatók a 2018. 12. 05-ei alaptájékoztatóban. A közzétett alaptájékoztató, a közzétételig véglegesnek számító feltételek, továbbá az alaptájékoztató német nyelvű összefoglalója és a mindenkori végleges feltételek elérhetők a Timberland Capital Management GmbH vállalatnál a Hüttenallee 137, 47800 Krefeld címen, illetve a [www.timberland-finance.com](http://www.timberland-finance.com) weboldalon.

TELJESÍTMÉNYMUTATÓK<sup>1</sup>költségekkel korrigált<sup>2</sup>

Hozam, 2009.01.01 - 2025.04.04	231,17 %	3 hónap	0,36 %
-----------------------------------	----------	---------	--------

Folyó év hozama	6,78 %	3 év	4,65 %
-----------------	--------	------	--------

Éves hozam	7,61 %	5 év	10,41 %
------------	--------	------	---------

## PROFIL Kamatfizető

Befektetési alap	Nemesfémek (EUR)
Eszközosztály	jegyzékben elhelyezett
Értékpapír-azonosító szám	TSR6FC
Hozamkezelés	Kamatfizetés (évi 4,25%)

## PROFIL Hozamfelhalmozó

Befektetési alap	Nemesfémek (EUR)
Eszközosztály	jegyzékben elhelyezett
Értékpapír-azonosító szám	TSR2FC
Hozamkezelés	Felhalmozás

## ÉRTÉK ÉVES ALAKULÁSA százalékban



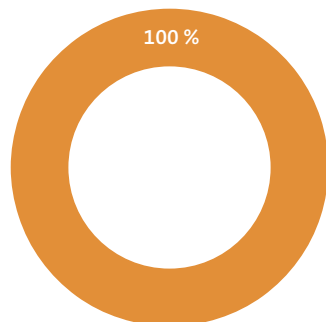
Az értékek korábbi alakulása, vagy a szimulációk nem megbízható indikátorai az értékek jövőbeli alakulásának.



## ESZKÖZALLOKÁCIÓ

### Nemesfémek (EUR)

- Nemesfém portfolió



## ÉRTÉKPAPÍROK ALLOKÁCIÓJA

2009.01.01 - 2025.04.04

Hozam Hozam hozzájárulása a teljes hozamhoz %-ban

● Palladium	557,01 %	32,20 %
● Gold	358,23 %	70,43 %
● Silver	276,41 %	18,53 %
● Platinum	31,99 %	6,60 %

## HISTORIKUS VOLATILITÁS

2009.01.01 - 2025.04.04

▼  
18,24

<sup>1</sup> Az értékek korábbi alakulása, vagy a szimulációk nem megbízható indikátorai az értékek jövőbeli alakulásának.

<sup>2</sup> Az értékpapír-szolgáltatásokkal kapcsolatos jutalékok, díjak és díjazások (pl. a befektetés-közvetítés díjai) kihatnak az értékek alakulására. A részletekkel kapcsolatban tekintse meg a Timberland Capital Management GmbH Általános Üzleti Feltételeinek 3. Függelékét.

Az értékpapírok kibocsátói és kamatváltozási kockázatnak vannak kitéve. A további kockázatokról szóló információk megtalálhatók a 2018. 12. 05-ei alaptájékoztatóban. A közzétett alaptájékoztató, a közzétételig véglegesnek számító feltételek, továbbá az alaptájékoztató német nyelvű összefoglalója és a mindenkori végleges feltételek elérhetők a Timberland Capital Management GmbH vállalatnál a Hüttenallee 137, 47800 Krefeld címen, illetve a [www.timberland-finance.com](http://www.timberland-finance.com) weboldalon.



Az ábrázolt grafika semmilyen kapcsolatban nem áll a kiadó üzleti tevékenységével, illetve a kibocsátó kibocsátási tevékenységével.





## Értékpapírok áttekintése és profilok

### KAMATFIZETŐ

WKN/ISIN	Részvagyron	Kamatok %-ban	Időpont	Pénznem	Kiadási jutalék	Névérték/ Címletezés	Minimum jegyzési összeg
TS6DRC	OptiMix A SP	évi 3,75%	05. 15. és 11. 15.	EUR	0–5%	1,00 EUR	1 rész
TS6FRC	OptiMix C SP	évi 3,75%	05. 15. és 11. 15.	EUR	0–5%	1,00 EUR	1 rész
TS6GRC	OptiMix World SP	évi 3,75%	05. 15. és 11. 15.	EUR	0–5%	1,00 EUR	1 rész

### PROFILOK

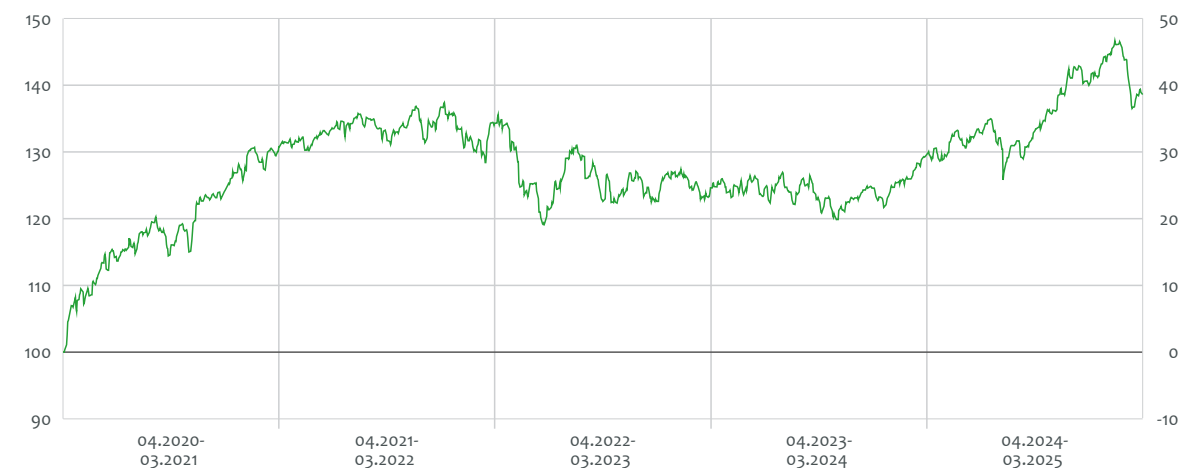
Kezelési díj	évi 0,95%
Kezelő	Timberland Fund Management Ltd.
Forgalmazási helyek	Timberland Capital Management GmbH, Timberland Investment GmbH, Timberland Invest Ltd.
Kifizetési helyek	Baader Bank AG
Letéteményes Németországban	Commerzbank AG
A tőzsde várható helye	München
Üzleti év vége	12. 31.
Forgalombahozatali engedély	DE, AT, HU, IR, IL, LU, UK

Az értékpapírok kibocsátói és kamatváltozási kockázatnak vannak kitéve. A további kockázatokról szóló információk megtalálhatók a 2018. 12. 05-ei alaptájékoztatóban. A közzétett alaptájékoztató, a közzétételig véglegesnek számító feltételek, továbbá az alaptájékoztató német nyelvű összefoglalója és a mindenkor végleges feltételek elérhetők a Timberland Capital Management GmbH vállalatnál a Hüttenallee 137, 47800 Krefeld címen, illetve a [www.timberland-finance.com](http://www.timberland-finance.com) weboldalon.

TELJESÍTMÉNYMUTATÓK <sup>1</sup>		költségekkel korrigált <sup>2</sup>	
Hozam, 2009.01.01 - 2025.04.04	181,87 %	3 hónap	-5,60 %
Folyó év hozama	-2,50 %	3 év	3,75 %
Éves hozam	6,55 %	5 év	24,65 %

**PROFIL Kamatfizető**

Befektetési alap	OptiMix A SP
Letéti őrzés	gyűjtő letétben tartott
Értékpapír-azonosító szám	TS6DRC
Hozamkezelés	Kamatfizetés (évi 3,75%)

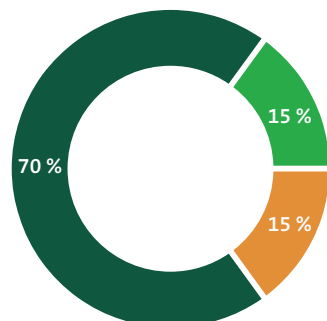
**ÉRTÉK ÉVES ALAKULÁSA** százalékban

Az értékek korábbi alakulása, vagy a szimulációk nem megbízható indikátorai az értékek jövőbeli alakulásának.

## ESZKÖZALLOKÁCIÓ

### OptiMix A

- Hozamportfólió
- Biztonsági portfólió
- Nemesfém portfólió



## TOP 10 POZÍCIÓ

2025.04.04

Súlyozás %-ban

● Gold	7,69 %
● Platinum	2,50 %
● Silver	2,46 %
● Palladium	2,45 %
● FMM-Fonds P €	2,41 %
● Tweedy B. International Value CHF C	2,39 %
● Lingohr Asien Systematik INVEST	2,38 %
● JSS Sust Eq Global Thematic P € dist	2,37 %
● DWS Invest Top Asia FC	2,34 %
● SS Pacific Ex-Japan ESG Scr. Index Eq I	2,31 %

## ÉRTÉKPAPÍROK ALLOKÁCIÓJA

2025.04.04

Súlyozás %-ban

● Biztonságiportfólió	15,21 %
● Nemesfémportfolio	15,11 %
● Global Large-Cap Blend Equity	13,34 %
● Global Large-Cap Growth Equity	11,06 %
● Global Large-Cap Value Equity	10,88 %
● Global Equity Income	9,14 %
● Global Small/Mid-Cap Equity	8,87 %
● Asia-Pacific incl. Japan Equity	4,72 %
● EUR Agressive Allocation	2,41 %
● Global Equity - Currency Hedged	2,39 %
● Asia-Pacific ex-Japan Equity	2,31 %
● USD Agressive Allocation	2,29 %
● nicht klassifiziert	2,28 %

## HISTORIKUS VOLATILITÁS

2009.01.01 - 2025.04.04

8,14

## TOP 5 LEGJOBBAN TELJESÍTŐ

2009.01.01 - 2025.04.04

Hozam

Hozam hozzájárulása a teljes hozamhoz

● JPM Glo Focus A dist €	727,37 %	6,22 %
● Palladium	557,01 %	5,72 %
● UniGlobal	491,91 %	4,59 %
● BNY Mellon Glo Opportunities A \$	409,16 %	3,98 %
● Long Term IF (SIA) Classic €	399,91 %	3,89 %

<sup>1</sup> Az értékek korábbi alakulása, vagy a szimulációk nem megbízható indikátorai az értékek jövőbeli alakulásának.

<sup>2</sup> Az értékpapír-szolgáltatásokkal kapcsolatos jutalékok, díjak és díjazások (pl. a befektetés-közvetítés díjai) kihatnak az értékek alakulására. A részletekkel kapcsolatban tekintse meg a Timberland Capital Management GmbH Általános Üzleti Feltételeinek 3. Függelékét.

Az értékpapírok kibocsátói és kamatváltozási kockázatnak vannak kitéve. A további kockázatokról szóló információk megtalálhatók a 2018. 12. 05-ei alaptájékoztatóban. A közzétett alaptájékoztató, a közzétételig véglegesnek számító feltételek, továbbá az alaptájékoztató német nyelvű összefoglalója és a mindenkori végleges feltételek elérhetők a Timberland Capital Management GmbH vállalatnál a Hüttenallee 137, 47800 Krefeld címen, illetve a [www.timberland-finance.com](http://www.timberland-finance.com) weboldalon.

TELJESÍTMÉNYMUTATÓK <sup>1</sup>		költségekkel korrigált <sup>2</sup>	
Hozam, 2009.01.01 - 2025.04.04	151,19 %	3 hónap	-3,91 %
Folyó év hozama	-0,83 %	3 év	3,11 %
Éves hozam	5,80 %	5 év	17,78 %

PROFIL Kamatfizető	
Befektetési alap	OptiMix C SP
Letéti őrzés	gyűjtő letétben tartott
Értékpapír-azonosító szám	TS6FRC
Hozamkezelés	Kamatfizetés (évi 3,75%)



#### ÉRTÉK ÉVES ALAKULÁSA százalékban

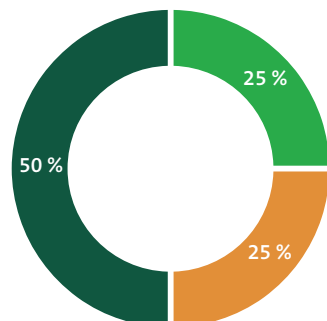


Az értékek korábbi alakulása, vagy a szimulációk nem megbízható indikátorai az értékek jövőbeli alakulásának.

## ESZKÖZALLOKÁCIÓ

### OptiMix C

- Hozamportfólió
- Biztonsági portfólió
- Nemesfém portfólió



## TOP 10 POZÍCIÓ

2025.04.04

Súlyozás %-ban

● Gold	12,78 %
● Platinum	4,16 %
● Silver	4,09 %
● Palladium	4,07 %
● FMM-Fonds P €	1,72 %
● Tweedy B. International Value CHF C	1,70 %
● Lingohr Asien Systematik INVEST	1,70 %
● JSS Sust Eq Global Thematic P € dist	1,69 %
● DWS Invest Top Asia FC	1,67 %
● SS Pacific Ex-Japan ESG Scr. Index Eq I	1,64 %

## ÉRTÉKPAPÍROK ALLOKÁCIÓJA

2025.04.04

Súlyozás %-ban

● Biztonságiportfólió	25,28 %
● Nemesfémporfólió	25,10 %
● Global Large-Cap Blend Equity	9,50 %
● Global Large-Cap Growth Equity	7,87 %
● Global Large-Cap Value Equity	7,75 %
● Global Equity Income	6,51 %
● Global Small/Mid-Cap Equity	6,32 %
● Asia-Pacific incl. Japan Equity	3,36 %
● EUR Agressive Allocation	1,72 %
● Global Equity - Currency Hedged	1,70 %
● Asia-Pacific ex-Japan Equity	1,64 %
● USD Agressive Allocation	1,63 %
● nicht klassifiziert	1,62 %

## HISTORIKUS VOLATILITÁS

2009.01.01 - 2025.04.04

7,58

## TOP 5 LEGJOBBAN TELJESÍTŐ

2009.01.01 - 2025.04.04

Hozam

Hozam hozzájárulása a teljes hozamhoz

● JPM Glo Focus A dist €	727,37 %	4,97 %
● Palladium	557,01 %	10,66 %
● UniGlobal	491,91 %	3,67 %
● BNY Mellon Glo Opportunities A \$	409,16 %	3,18 %
● Long Term IF (SIA) Classic €	399,91 %	3,11 %

<sup>1</sup> Az értékek korábbi alakulása, vagy a szimulációk nem megbízható indikátorai az értékek jövőbeli alakulásának.

<sup>2</sup> Az értékpapír-szolgáltatásokkal kapcsolatos jutalékok, díjak és díjazások (pl. a befektetés-közvetítés díjai) kihatnak az értékek alakulására. A részletekkel kapcsolatban tekintse meg a Timberland Capital Management GmbH Általános Üzleti Feltételeinek 3. Függelékét.

Az értékpapírok kibocsátói és kamatváltózási kockázatnak vannak kitéve. A további kockázatokról szóló információk megtalálhatók a 2018. 12. 05-ei alaptájékoztatóban. A közzétett alaptájékoztató, a közzétételig véglegesnek számító feltételek, továbbá az alaptájékoztató német nyelvű összefoglalója és a mindenkori végleges feltételek elérhetők a Timberland Capital Management GmbH vállalatnál a Hüttenallee 137, 47800 Krefeld címen, illetve a [www.timberland-finance.com](http://www.timberland-finance.com) weboldalon.

TELJESÍTMÉNYMUTATÓK<sup>1</sup>költségekkel korrigált<sup>2</sup>

Hozam, 2009.01.01 - 2025.04.04	189,64 %	3 hónap	-9,00 %
-----------------------------------	----------	---------	---------

Folyó év hozama	-5,90 %	3 év	3,12 %
-----------------	---------	------	--------

Éves hozam	6,73 %	5 év	21,72 %
------------	--------	------	---------

## PROFIL Kamatfizető

Befektetési alap	OptiMix World SP
------------------	------------------

Letéti őrzés	gyűjtő letétben tartott
--------------	-------------------------

Értékpapír-azonosító szám	TS6GRC
---------------------------	--------

Hozamkezelés	Kamatfizetés (évi 3,75%)
--------------	--------------------------



## ÉRTÉK ÉVES ALAKULÁSA százalékban

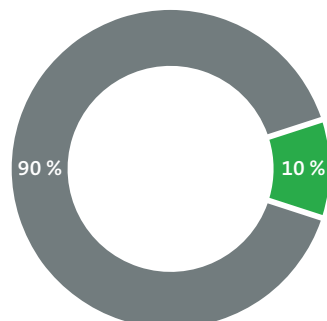


Az értékek korábbi alakulása, vagy a szimulációk nem megbízható indikátorai az értékek jövőbeli alakulásának.

## ESZKÖZALLOKÁCIÓ

### OptiMix World

- Valutaportfólió
- Biztonsági portfólió



## TOP 10 POZÍCIÓ

2025.04.04

Súlyozás %-ban

● Tweedy B. International Value CHF C	7,93 %
● Vontobel Glo. Equity Income B \$	7,77 %
● SS Pacific Ex-Japan ESG Scr. Index Eq P	7,75 %
● UBS (L) MSCI Canada ETF CAD A a	7,66 %
● First Eagle Amundi International AU Cap	7,60 %
● Baillie Gif WW Discovery B € Acc	7,57 %
● CT (L) GI Select 9U \$ acc	7,48 %
● BNY Mellon Glo Opportunities A \$	7,48 %
● Stewart Worldwide Leaders A acc £	7,39 %
● Morgan St. Global Opportunity \$ Z	7,21 %

## TOP 5 LEGJOBBAN TELJESÍTŐ

2009.01.01 - 2025.04.04

	Hozam	Hozam hozzájárulása a teljes hozamhoz
● BNY Mellon Glo Opportunities A \$	409,16 %	13,15 %
● Stewart Worldwide Leaders A acc £	354,60 %	11,60 %
● Tweedy B. International Value CHF C	341,50 %	12,08 %
● First Eagle Amundi International AU Cap	257,55 %	9,38 %
● Vontobel Glo. Equity Income B \$	224,16 %	8,69 %

## ÉRTÉKPAPÍROK ALLOKÁCIÓJA

2025.04.04

Súlyozás %-ban

● Global Large-Cap Blend Equity	14,87 %
● Global Large-Cap Growth Equity	14,69 %
● Global Large-Cap Value Equity	13,95 %
● Biztonságiportfólió	10,22 %
● Global Equity - Currency Hedged	7,93 %
● Global Equity Income	7,77 %
● Asia-Pacific ex-Japan Equity	7,75 %
● nicht klassifiziert	7,66 %
● USD Agressive Allocation	7,60 %
● Global Small/Mid-Cap Equity	7,57 %

## HISTORIKUS VOLATILITÁS

2009.01.01 - 2025.04.04



9,58

<sup>1</sup> Az értékek korábbi alakulása, vagy a szimulációk nem megbízható indikátorai az értékek jövőbeli alakulásának.

<sup>2</sup> Az értékpapír-szolgáltatásokkal kapcsolatos jutalékok, díjak és díjazások (pl. a befektetés-közvetítés díjai) kihatnak az értékek alakulására. A részletekkel kapcsolatban tekintse meg a Timberland Capital Management GmbH Általános Üzleti Feltételeinek 3. Függelékét.

Az értékpapírok kibocsátói és kamatváltózási kockázatnak vannak kitéve. A további kockázatokról szóló információk megtalálhatók a 2018. 12. 05-ei alaptájékoztatóban. A közzétett alaptájékoztató, a közzétételig véglegesnek számító feltételek, továbbá az alaptájékoztató német nyelvű összefoglalója és a mindenkori végleges feltételek elérhetők a Timberland Capital Management GmbH vállalatnál a Hüttenallee 137, 47800 Krefeld címen, illetve a [www.timberland-finance.com](http://www.timberland-finance.com) weboldalon.

#### TIMBERLAND CAPITAL MANAGEMENT GMBH

Pénzügyi szolgáltató intézmény, engedéllyel rendelkezik határon átvívelő szolgáltatási forgalom lebonyolítására az EU és az EGT valamennyi államában

Hüttenallee 137  
47800 Krefeld  
Tel: +49 2151 44 985 35  
Fax: +49 2151 44 985 50

info@timberland-finance.com  
www.timberland-finance.com

#### TIMBERLAND INVEST LTD.

Pénzügyi szolgáltató intézmény, engedéllyel rendelkezik határokon átvívelő szolgáltatási forgalom lebonyolítására az EU és az EGT valamennyi államában

Aragon House, St. George's Park  
St. Julians, STD 3140, Malta  
Tel: +356 20 90 81 00  
Fax: +356 20 90 81 50

### Disclaimer / A felelősség kizárása

Ez az értékpapírokkal foglalkozó rövid tájékoztató nem kötelező érvényű, és a teljesség igénye nélkül készült. A jelen nyomtatvány nem tekinthető ajánlatnak, hirdetésnek, javaslatnak, pénzügyi vagy más tanácsadásnak, valamint értékpapírok vagy pénzügyi eszközök vásárlására vagy értékesítésére irányuló ajánlatnak, vagy felszólításnak, hanem kizárólag a termékek leírására és tájékoztatási célokra szolgál.

Az értékpapír/értékpapírok megvásárlása előtt olvassa el a vonatkozó tájékoztatót. A mindenkori tájékoztató az adott értékpapírra vonatkozó részletes információkat és kockázatokra való utalásokat tartalmazza (a felmerülő költségeket is beleértve). Az adott kibocsátó értékpapírjaiba történő befektetés fontos jogi és adózási következményeket, valamint befektetési kockázatokat vonhat maga után. Ezért befektetés/befektetések előtt célszerű szakértőhöz fordulni. Ezért javasolt a befektetőknek adótanácsadó szakembertől tanácsot kérni az adott értékpapír/értékpapírok megvásárlásának, megtartásának, beváltásának és értékesítésének adójogi következményeire vonatkozóan. Az adott értékpapírnak/értékpapíroknak a kínálati államokban adóköteles befektetők számára érvényes adójogi kezelésére vonatkozó tudnivalók megtalálhatók a vonatkozó tájékoztatóban/tájékoztatókban. Egy befektetés mellett hozott döntés egyedüli kötelező érvényű alapja a vonatkozó értékesítési tájékoztató (annak mindenkori kiegészítéseivel), valamint a vonatkozó végleges feltételek, amelyek az adott értékpapír esélyeire és kockázataira vonatkozó közelebbi információkat is tartalmaznak, és amelyek a jelen dokumentum egyedüli kiadójánál, a Timberland Invest Ltd. társaságnál, az Aragon House, St. George's Park, St. Julian's, STJ 3140 Málta („Timberland Invest”) címen ingyenesen beszerezhetők. Ez a vonatkozó tájékoztató beszerezhető továbbá a Timberland Capital Management GmbH, valamint a Timberland Investment GmbH társaságnál a Hüttenallee 137, 47800 Krefeld, Németország címen, vagy a [www.timberlandsecurities.com](http://www.timberlandsecurities.com) weboldalról ingyenesen letölthető.

A befektetésre/befektetésekre vonatkozó döntésnek/döntéseknek az alapját mindig a teljes vonatkozó tájékoztató, valamint a mindenkori végleges feltételek befektető általi ellenőrzésének kell képeznie. A Timberland Invest Ltd. a kibocsátó, a Timberland Securities SPC, valamint a Timberland Securities PLC fő értékesítő szerve („Distribution Agent”). Az adott kibocsátó mindig a Timberland Invest Ltd. társaságtól és annak értékesítési partnereitől, például a Timberland Capital Management GmbH társaságtól, valamint a Timberland Investment GmbH társaságtól független, kajmán-szigeteki, valamint máltai székhelyű értékpapírosító társaság. Az értékpapírok tulajdonosainak igényei az adott részvagyon vagyontárgyaira korlátozódnak. Az adott kibocsátó kizárólagos célja egy, vagy több értékpapírosítási ügylet megkötése a vonatkozó értékpapírosítási jogok/törvényeknek megfelelően. Az adott kibocsátó befektetései közvetve, a Timberland Investment S.A. részvagyonába való befektetések útján történnek, amely mint luxemburgi értékpapírosító társaság a 2004. március 22-ei luxemburgi értékpapírosításról szóló törvény hatálya alá tartozik. Ezek a részvagyonok így az egyes célbefektetés értékének alakulását tükrözik.

Az értékek korábbi alakulására, szimulációkra, utótesztelésekre vagy prognózisokra vonatkozó adatok mindig az előző időszakokra vonatkoznak, és nem jelentenek mutatót a jövőre nézve, így ezekből nem lehet a jövőbeli hozamokra következtetni. Az értékek költségek utáni alakulása figyelembe veszi azokat a költségtételeket, amelyek az adott részvagyon terhére keletkeznek, a befektető szintjén felmerülő tranzakciós költségek (pl. értékpapírok gyűjtő letétben való tartása esetén) és egy esetleges részesedési faktor kivételével. A értékek és az árak jövőbeli alakulásának előrejelzéséhez az árfolyamok múltbeli alakulásai nem adnak megbízható alapot, és nem jelentenek garanciát.

A jelen nyomtatványban (i) az adott kibocsátó részvagyonainak vonatkozásában („részalap”, „portfólió”) a következő rövidítéseket is használjuk: „Optimix A”, „OptiMix B”, „OptiMix C”, „OptiMix World”, „Nemesfémek”, valamint „Top 10” és (ii) a Timberland Investment S.A. részvagyonainak vonatkozásában („részalap”) a következő rövidítéseket használjuk: „hozamportfólió”, „biztonsági portfólió”, „nemesfém portfólió”, „valutaportfólió”, valamint „Top 10 hozamportfólió”. Az „OptiMix” valamint a „Timberland Fonds” a Timberland Fund Management Ltd. márkái. Ezek a márkák kizárólag az adott befektetési formát jellemzik hirdetési formában, és ezen túlmenően nem rendelkeznek semmilyen további tulajdonsággal.

A kínálat a kínálati időszakban az Osztrák Köztársaságban, a Horvát Köztársaságban, a Ciprusi Köztársaságban, a Cseh Köztársaságban, a Francia Köztársaságban, a Németországi Szövetségi Köztársaságban, Magyarországon, az Írországban, a Luxemburgi Nagyhercegségben, az Olasz Köztársaságban, a Máltai Köztársaságban, a Lengyel Köztársaságban, Romániában, a Szlovák Köztársaságban, a Szlovén Köztársaságban, a Spanyol Királyságban és N Nagy-Britannia és Észak-Írország Egyesült Királyságában (Liechtensteinnel együtt a „nyilvános kínálati államok”) bárki számára hozzáférhető. A kínálat a kínálati időszakban más EU/EGT országokban csak a tájékoztató megjelenítésére vonatkozó kötelezettség alóli felmentésnek megfelelően, a 2003/71/EK irányelv ezekben az országokban történő átültetése szerint érhető el. Minden jogrendben (a nyilvános kínálati államokat is beleértve) a kínálat a kínálati időszakon kívül csak a tájékoztató megjelenítésére vonatkozó kötelezettség alóli felmentésnek megfelelően, a 2003/71/EK irányelv ezekben az országokban történő átültetése szerint érhető el.